

JGVL 48novembre27

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/48	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	27 / de novembre / 2017
Durada	Des de les 13:30 fins a les 14:55 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Ester Vallès Fernández	SÍ
Francesc Mir Salvany	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Examinada l'acta de la sessió del 20 de novembre de 2017, s'aprova per unanimitat dels assistents

2. Expedient 2123/2017. Cessió d'espais municipals i material.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- DENEGAR l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen, motivant la denegació en que al Pavelló de l'Oli ja hi ha un servei de bar.

ESPAI : EXTERIOR PAVELLÓ DE L'OLI

SOL·LICITANT :

RESPONSABLE:

CORREU ELECT:

ADREÇA :

DIES UTILITZACIÓ : DIUMENGES DE BALL AL PAVELLÓ DE L'OLI

HORARI : TARDA

MOTIU : POSAR UN REMOLC XURRERIA ELS DIUMENGES DE BALL

MATERIAL : -



3. Expedient 2122/2017. Cessió d'espais municipals i material. CREU ROJA LES GARRIGUES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- MATERIAL

ENTITAT : CREU ROJA LES GARRIGUES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: lesgarrigues@creuroja.org

DIA UTILITZACIÓ : 01/12/2017 a 02/12/2017

HORARI : de 10 h. a 10 h.

MOTIU : "SOPAR VOLUNTARIAT CREU ROJA LES GARRIGUES"

MATERIAL

- 40 cadires
- 8 Taules

4. Expedient 2120/2017. Cessió d'espais municipals i material. CLUB PATÍ BORGES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI SOL·LICITAT : PAVELLÓ POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ

ENTITAT : CLUB PATÍ BORGES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: estermiquel@gmail.com

ADREÇA :

DIA UTILITZACIÓ : 6 I 8 DE DESEMBRE

HORARI : 10.00H A 20.00H.

MOTIU : ENTRENAMENTS DE PATINATGE.

MATERIAL : -

5. Expedient 2121/2017. Cessió d'espais municipals i material PP DE LLEIDA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : MERCAT

ENTITAT : P.P. DE LLEIDA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT:

ADREÇA : PL. SANT JOAN, 18, 3 A, DE LLEIDA

TEL. 973-244850 / 639921889

DIES UTILITZACIÓ : 5, 12 I 19 DESEMBRE

HORARI : MATÍ

MOTIU : POSAR UNA CARPA (3X3M) PER A LA CAMPANYA ELECTORAL

MATERIAL : -

6. Expedient 2119/2017. Cessió d'espais municipals i material. CRP LES GARRIGUES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : SALA 25400 DE L'ESPAI MACIÀ

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: crp-garrigues@xtec.cat

ADREÇA :

DIA UTILITZACIÓ : 12 DESEMBRE 2017

HORARI : DE 16:00H A 20:00H

MOTIU : XERRADA DE JOSEP R. LAGO

MATERIAL :

MEGAFONIA, 80 CADIRES, CUBELLS ESCOMBRARIES, PROJECTOR I

PANTALLA

2 PAPERERES

7. Expedient 2127/2017. Autorització per penjar banderoles a la via pública MARATÓ TV3

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ PER LA INSTAL·LACIÓ DE BANDEROLES EN MOTIU DE LA MARATÓ DE TV3

El senyor ..., Cap de Màrqueting de Televisió de Catalunya TV3, presenta



escrit a l'Ajuntament sol·licitant autorització per penjar 50 banderoles (25 fanals) als carrers de la nostra població.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar a Televisió de Catalunya TV3 la instal·lació de 50 banderoles (25 fanals) als carrers de la nostra ciutat, els dies especificats més avall, essent la instal·lació i la recollida a càrrec de TV3.

Segon.- Notificar aquests acord als interessats en temps i forma, amb l'avertiment que segons l'establert a l'ordenança fiscal núm. 7 i d'acord amb l'informe del gerent d'urbanisme, abans de dur a terme la instal·lació de les banderoles, caldrà presentar a l'Ajuntament una garantia de 100 €, que es retornarà un cop s'hagin retirat totes les banderoles i es comprovi el perfecte estat de l'enllumenat

- FANALS VIA PÚBLICA

ENTITAT : CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISULAS (CCMA)

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: jgarcia.t@ccma.cat

DIA UTILITZACIÓ : 30/11/2017 al 19/12/2017

HORARI : de 00 h. a 24 h.

MOTIU : "MARATÓ DE TV3"

ESPAIS:

- 25 fanals per ubicar-hi 50 banderoles de La Marató

8. Expedient 2134/2017. Contracte menor de serveis. BIRTHBRAND, SL. per disseny audiovisual interactiu a Cal Gineret

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER AL DISSENY D'UN AUDIOVISUAL INTERACTIU I LA SENYALITZACIÓ DE CUBS D'OLI A CAL GINERET

L'Ajuntament ha previst contractar serveis pel disseny d'un audiovisual interactiu i la senyalització de cubs enrajolats que en el passat es feien servis com a cubs d'oli a l'antic molí de Cal Gineret, per tal de continuar amb les tasques de museïtzació d'aquest espai.

L'empresa BIRTHBRAND, SL ha aportat el següent pressupost:

- Configuració i programació: 10.000,00 €
- Imatge i senyalització: 5,457,00 €



- TOTAL: 15.457,00€ (IVA no inclòs)

Segons els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de serveis atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'Intervenció acreditatiu que a l'aplicació 333 62301 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2017 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon a l'alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència resta delegada en la junta de govern local per Decret 84/2015 de data 15 de juny de 2015.

De conformitat amb l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques la factura pertinent constituirà el document contractual.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa BIRTHBRAND, SL el contracte menor de disseny d'un audiovisual interactiu i senyalització de cubs d'oli a Cal Gineret, per un import de 15.457,00 euros, IVA no inclòs.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 15.457,00 euros més IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 333 62301 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

9. Expedient 1986/2017. Procediment de Contractació. TOP TEN Emili Pasqual. topogràfic futur vial perllongació c Ramon Arrufat

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER L'AIXECAMENT TOPOGRÀFIC DEL FUTUR VIAL QUE PERLLONGA EL C.



RAMON ARRUFAT DES DEL C. CARRASCO I FORMIGUERA FINS ARRIBAR AL C. DEL PRESIDENT JOSEP IRLA DINS EL CASC URBÀ DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Aquest Ajuntament vol contractar els serveis d'un enginyer tècnic topògraf per dur a terme l'aixecament topogràfic del futur vial que perllonga el c. Ramon Arrufat des del c. Carrasco i Formiguera fins arribar al c. del President Josep Irla, dins el casc urbà de les Borges Blanques

Aquesta inversió es troba prevista al pressupost de l'anualitat 2017.

Per provisió de l'Alcaldia de data 23 de novembre de 2017 s'ha incoat l'expedient administratiu per a la contractació dels serveis d'un arquitecte tècnic.

Es disposa del següent pressupost presentat per l'enginyer tècnic topògraf Emili Pasqual Giné, amb el següent detall:

Honoraris per l'aixecament topogràfic que consta de:

Planta topogràfica, amb coordenades UTM a Escala 1:200

Sistema de Referències ETRS89

Ubicació d'un mínim de quatre Bases de Replanteig

Format a entregar: DWG o DXF

Total pressupost: 640,00 € (sis-cents quaranta euros), IVA no inclòs.

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP)

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en



allò que no contradiguin el que disposa la LCSP

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.

Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, el Sr. Alcalde va delegar en favor de la Junta de Govern Local la següent atribució: *Les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.*

Vist l'informe de secretaria, i certificada per l'interventor l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre el finançament d'aquest contracte, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Adjudicar a l'enginyer tècnic topògraf Emili Pasqual Giné, amb NIF: 40896856G el contracte menor de serveis consistent en l'aixecament topogràfic del futur vial que perllonga el c. Ramon Arrufat des del c. Carrasco i Formiguera fins arribar al c. del President Josep Irla, dins el casc urbà de les Borges Blanques.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en els següents imports:

Honoraris per l'aixecament topogràfic: 640,00 € (sis-cents quaranta euros), IVA no inclòs.

Tercer.- Notificar a l'interessat aquest acord

Quart.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 151/22706 del pressupost de despeses de l'exercici 2017.

10. Expedient 2114/2017. Club tennis taula Borges pendent subvenció 2017

Favorable

Tipus de votació:



Unanimitat/Assentiment

ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

CLUB TENNIS TAULA BORGES 4.320,00 €

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

11. Expedient 2113/2017. Agrupació Sardanista pendent subvenció 2017**Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

ACORD PAGAMENT SUBVENCIO A ENTITAT DE LA POBLACIO

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret



887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

AGRUPACIÓ SARDANISTA 4.750,00 €

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

12. Expedient 2095/2017. premi per naixement d'un fill

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PREMI PER NAIXEMENT FILL DEL ...

Vist que el senyor ...és treballador municipal i ha sigut pare el dia 16 d'octubre de 2017.

Vist que l'article 17.5 del conveni regulador del personal, estableix que com a ajut per naixement o adopció, es donarà una paga única de 300 euros.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Reconèixer l'ajut per naixement d'un fill al senyor..., consistent en percebre una quantitat única de 300 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a la Intervenció municipal per tal que es faci efectiu el seu pagament a la nòmina del mes de novembre.



13. Expedient 2074/2017. Aprovar la concurrència pública per la creació d'una borsa de treball d'assistents per la 55à edició de la Fira de l'Oli 2018

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA CONCURRÈNCIA PÚBLICA PER LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL D'ASSISTENT PER LA 55À EDICIÓ DE LA FIRA DE L'OLI DE QUALITAT VERGE EXTRA I DE LES GARRIGUES 2018.

Fets:

L'Ajuntament vol crear una borsa de treball destinada a cobrir la contractació laboral temporal de personal de reforç per exercir les tasques d'assistents a la 55à edició de la Fira de l'Oli de qualitat Verge Extra i les Garrigues 2018, que es celebrarà els dies 19, 20 i 21 de gener de 2018.

Inicialment servirà per cobrir els llocs de treball necessaris per les tasques d'assistents a la Fira de l'Oli.

Aquesta contractació serà en règim laboral, a temps complet amb una durada de tres dies, com a màxim. L'horari de treball s'adaptarà a les necessitats del servei i serà concretat en el corresponent contracte de treball que es formalitzi.

Examinades les bases d'aquesta convocatòria. en relació amb la creació d'una borsa d'ocupació i de conformitat amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

PRIMER.- Aprovar la concurrència pública per la creació d'una borsa de treball d'assistent per la 55à edició de la Fira de l'Oli de qualitat verge extra i les Garrigues 2018.

SEGON.- Publicar el text íntegre de les bases reguladores, en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i fer-ne difusió a través de la pàgina web de l'Ajuntament.

14. Expedient 2111/2017. Procediment Genèric. plusvàlua

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

REVOCACIÓ DE LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Fets:

En data 2 d'abril de 2015 es va donar entrada a l'Ajuntament escrit privat per part de l'advocat Joan Baptista Farré Rebull, en representació d'Immaculada Pifarré Pons, per tal de calcular les l'impost sobre increment de valor dels



terrenys de naturalesa urbana, derivats de les transmissions per herència de la seva mare difunta Ramona Pons Giné.

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/04/2015 es van aprovar i liquidar les següents plusvàlues, amb núm. 1370767 i 1370763 per import de //1.456,39 € // i //439,51 € //, respectivament, i que corresponen a ½ de l'immoble situat al C. Catalunya, 34 i una tercera part de l'immoble situat al C. Caputxins, 10.

Mitjançant instància de a nom d'Immaculada Pifarré Pons s'ha sol·licitat a aquest ajuntament l'anul·lació de les liquidacions esmentades de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana perquè el document privat que es va presentar per a la seva tramitació, no servirà de base per a elevar a pública l'acceptació de l'herència, que es produirà en breu, entre els diferents hereus.

Fonaments de dret:

Article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que:

1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.
2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

1. L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment es s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que la no materialització en document públic, del document privat que va servir de base per al càlcul de les liquidacions tributàries suposa una circumstància sobrevinguda que afecta la situació jurídica del particular, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Revocar les liquidacions tributàries núm. 1370763 i 1370764 de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, aprovades per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data



28/04/2015

Segon.- Notificar aquest acord als subjectes passius de l'impost

Tercer.- Ordenar que es practiquin noves liquidacions una vegada es disposi del document públic d'acceptació d'herència.

15. Expedient 1104/2017. Aprovar la relació classificada de les proposicions per l'adjudicació del contracte d'obra "Col.lector al C/ Raval de Lleida i C/ del Canal d'Urgell, fase 1"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RELACIÓ CLASSIFICADA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "COL.LECTOR AL C/ RAVAL DE LLEIDA I C/ CANAL D'URELL, 1A FASE"

ANTECEDENTS

En data 18 de setembre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de l'obra "Col.lector al C/ Raval de Lleida i C/ Canal d'Urgell, 1a fase les Borges Blanques".

Es va considerar que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és l'obert, regulat als articles 157 a 161 del TRLCSP, amb un únic criteri de valoració i per tramitació ordinària.

En data 23 d'octubre de 2017 va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert de licitació, amb un únic criteri de valoració per a la contractació de l'obra.

El dia 24 d'octubre de 2017 es va reunir la Mesa de Contractació per l'obertura de la documentació administrativa del Sobre A de les propostes presentades i es va procedir a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del "sobre A", amb el següent resultat:

Relació d'empreses ADMESES:

Núm.	Empresa
1	Comprat47, S.A.
2	Voltes Connecta S.L.U.
3	B. Biosca S.L.
4	Serboniu S.L.
5	Agrovial S.A.
6	M. i J. Gruas S.A.



7	Excavacions Duocastella, S.L.
8	Hidráulica y Obras S.A.
9	Tempo Facility Services, S.L.U.
10	Serveis, Instal.lacions i Muntatges S.A.
11	Tecnologia de Firmes S.A.
12	Immables Shopping, 2016, S.L.

Relació d'empreses DESCARTEDES: Cap.

El dia 26 d'octubre de 2017, es va reunir la Mesa de Contractació per qualificar la documentació del "SOBRE B" (oferta econòmica) de les proposicions declarades admeses en el procediment obert de licitació del contracte de l'obra.

Qualificada la documentació per la Mesa, en va resultar que tres de les propostes, (les presentades per Comprat47 S.L, B. Biosca S.L. i Agrovial S.A.), podien ser considerades ofertes amb valors anormals o desproporcionats, en els termes previstos en el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació d'aquesta obra.

Per aquest motiu, la Mesa va acordar atorgar un termini de deu dies a aquestes entitats perquè justifiquessin la valoració de la seva oferta, precisant-ne les condicions d'estalvi, les solucions tècniques i les condicions excepcionalment favorables de que disposava per executar la prestació.

Havent rebut la documentació justificativa de la proposta econòmica per part de les empreses requerides, aquesta ha estat sotmesa a informe de l'arquitecte redactor del projecte, Sr. Lluís Guasch Fort.

A la vista de l'informe tècnic, la Mesa de Contractació, en sessió de 17 de novembre de 2017 va acordar el següent:

Primer.- Acceptar la justificació de les propostes econòmiques presentades per les següents empreses, identificades inicialment com a anormals o desproporcionades, per considera acreditada la seva viabilitat:

Núm.	Empresa	Proposta econòmica
1	Comprat47, S.L.	53.753,37 €
3	B. Biosca S.L.	55.247,00 €

Segon.- Excloure de la classificació la proposta presentada per l'empresa Agrovial S.A. per considerar que no ha acreditat suficientment la viabilitat de la seva oferta econòmica, identificada inicialment com a anormal o desproporcionada, a l'empara de l'informe emès pel tècnic redactor del projecte.

Núm.	Empresa	Proposta econòmica
2	Agrovial S.A.	54.142,87 €



Tercer.- Ordenar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses i elevar-la a l'òrgan de contractació:

Núm.	Empresa	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
1	Comprat47, S.L.	53.753,37 €	50,00
2	B. Biosca S.L.	55.247,00 €	48,65
3	Serveis, Instal.lacions i Muntatges S.A.	60.985,00 €	44,07
4	M. i J. Gruas S.A.	63.471,85 €	42,34
5	Hidráulica y Obras S.A.	65.547,59 €	41,00
6	Inmobles Shopping, 2016, S.L.	66.171,11 €	40,62
7	Excavacions Duocastella, S.L.	68.270,52 €	39,37
8	Voltres Connecta S.L.U.	68.377,60 €	39,31
9	Tempo Facility Services, S.L.U.	68.428,37 €	39,28
10	Tecnologia de Firmes S.A.	68.880,00 €	39,02
11	Serboniu S.L.	72.611,42 €	37,01

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació total és COMPRAT47 S.L. amb NIF: B-25407313

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- a) Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- d) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- e) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.
- f) Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics i la seva normativa de desplegament; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic (d'ara endavant, Llei 25/2013); Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 96/2004, de 20 de gener, pel qual es regula la utilització dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació de l'Administració de la Generalitat; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya; i Decret 56/2009, de 7 d'abril, per a l'impuls i el desenvolupament dels mitjans electrònics a l'Administració de la



Generalitat.

- g) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- h) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

D'acord amb el que disposa l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de 18 de setembre de 2017, l'Alcaldia ha requerit a l'empresa que ha presentat l'oferta més avantatjosa perquè dins el termini de cinc dies hàbils presenti la següent documentació:

- a) La documentació a què fa referència la clàusula 7a i 8a acreditativa de les condicions de capacitat i solvència per a contractar amb l'administració.
- b) La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Corporació o autorització a l'òrgan de contractació per obtenir-ne de forma directa l'acreditació.
- c) L'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva per import de 2.687,66 € (dos mil sis-cents vuitanta-set euros amb seixanta-sis cèntims).
- d) Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta del Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut del Impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'impost.
- e) Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
- f) Acreditació que els treballadors que s'ocuparan per executar el contracte estan afiliats i donats d'alta a la Seguretat Social (art. 5 del Reial Decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació no declarada i el foment de la rehabilitació d'habitatges). Alternativament, i en el seu cas, declaració responsable on declari no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de tots ells quan els hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- g) Designació del delegat d'obra, indicant els títols acadèmics i l'experiència professional.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que pugui donar la Mesa de contractació, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector



públic prevista en l'article 60.1.e del TRLCSP.

Un cop presentada la documentació assenyalada, i constituïda la garantia definitiva, l'òrgan de contractació, acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

L'adjudicació del contracte serà motivada i es notificarà als licitadors en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents al dia en què hagi estat acordada. Simultàniament es publicarà en el perfil del contractant. El contingut de l'acord i notificació de l'adjudicació s'haurà d'ajustar a l'article 151.4 del TRLCSP.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació, classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, per la contractació de l'obra "Col.lector al C/ Raval de Lleida i C/ Canal d'Urgell de les Borges Blanques" segons la qual, l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, és la presentada per l'empresa COMPRAT47, S.L. amb NIF: B-25407313, pel preu de 65.041,58 €, amb el següent detall: 53.753,37 € de preu base més 11.288,21 € en concepte d'IVA al tipus del 21%

Relació classificada de les ofertes no declarades desproporcionades o anormals:

Núm.	Empresa	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
1	Comprat47, S.L.	53.753,37 €	50,00
2	B. Biosca S.L.	55.247,00 €	48,65
3	Serveis, Instal.lacions i Muntatges S.A.	60.985,00 €	44,07
4	M. i J. Gruas S.A.	63.471,85 €	42,34
5	Hidráulica y Obras S.A.	65.547,59 €	41,00
6	Inmobles Shopping, 2016, S.L.	66.171,11 €	40,62
7	Excavacions Duocastella, S.L.	68.270,52 €	39,37
8	Voltes Connecta S.L.U.	68.377,60 €	39,31
9	Tempo Facility Services, S.L.U.	68.428,37 €	39,28
10	Tecnologia de Firmes S.A.	68.880,00 €	39,02
11	Serboniu S.L.	72.611,42 €	37,01

Segon-. Publicar aquest acord al perfil del contractant.



Tercer.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

16. Expedient 1375/2017. Aprovar la relació classificada de les proposicions per l'adjudicació del contracte d'obra "Millora de la seguretat al camí del cementiri vell"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RELACIÓ CLASSIFICADA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "MILLORA DE LA SEGURETAT AL CAMÍ DEL CEMENTIRI VELL DE LES BORGES BLANQUES"

ANTECEDENTS

En data 18 de setembre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació de l'obra "Millora de la seguretat del camí del Cementiri Vell de les Borges Blanques".

Es va considerar que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és l'obert, regulat als articles 157 a 161 del TRLCSP, amb un únic criteri de valoració i per tramitació ordinària.

En data 23 d'octubre de 2017 va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert de licitació, amb un únic criteri de valoració per a la contractació de l'obra "Millora de la seguretat al camí del Cementiri Vell de les Borges Blanques".

El dia 24 d'octubre de 2017 es va reunir la Mesa de Contractació per l'obertura de la documentació administrativa del Sobre A de les propostes presentades i es va procedir a la qualificació prèvia dels documents presentats dins del "sobre A", amb el següent resultat:

Relació d'empreses ADMESES:

Núm.	Empresa	Documentació
1	Comprat47, S.A.	Completa
2	Voltes Connecta S.L.U.	Completa
3	Serboniu S.L.	Completa
4	Agrovial S.A.	Completa
5	M. i J, Gruas S.A.	Completa



6	José Antonio Romero Polo SAU	Completa
7	Excavacions Duocastella, S.L.	Completa
8	Tempo Facility Services S.L.U.	Completa
9	Tecnologia de Firmes S.A.	Completa

Relació d'empreses DESCARADES: Cap.

El dia 26 d'octubre de 2017, es va reunir la Mesa de Contractació per qualificar la documentació del "SOBRE B" (oferta econòmica) de les proposicions declarades admeses en el procediment obert de licitació del contracte de l'obra.

Qualificada la documentació per la Mesa, en va resultar que una de les propostes, la presentada per l'empresa José Antonio Romero Polo SAU, podia ser considerada una oferta amb valor anormal o desproporcionat, en els termes previstos en el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació d'aquesta obra.

Per aquest motiu, la Mesa va acordar atorgar un termini de deu dies a aquesta entitat perquè justificués la valoració de la seva oferta, precisant-ne les condicions d'estalvi, les solucions tècniques i les condicions excepcionalment favorables de que disposava per executar la prestació.

Havent rebut la documentació justificativa de la proposta econòmica per part de l'empresa Jose Antonio Romero Polo S.A.U. dins de termini, aquesta ha estat sotmesa a informe de l'arquitecte redactor del projecte, Sr. Lluís Guasch Fort.

A la vista de l'informe tècnic, la Mesa de Contractació, en sessió de 17 de novembre de 2017 va acordar elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, d'acord amb els informes tècnics incorporats a l'expedient, amb el següent resultat:

Núm.	Empresa	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
1	José Antonio Romero Polo S.A.U.	82.862,76 €	50,00
2	Comprat47, S.A.	85.525,92 €	48,44
3	Agrovia S.A.	85.704,43 €	48,34
4	M. i J, Gruas S.A.	94.552,72 €	43,82
5	Excavacions Duocastella, S.L.	94.574,09 €	43,81
6	Tempo Facility Services S.L.U.	95.322,13 €	43,46
7	Tecnologia de Firmes S.A.	98.880,00 €	41,90
8	Voltas Connecta S.L.U.	99.912,78 €	41,47
9	Serboniu S.L.	101.520,21 €	40,81

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació total és JOSE ANTONIO ROMERO POLO S.A.U. amb NIF: A-25036880



FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- a) Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- d) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- e) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les dues disposicions esmentades anteriorment.
- f) Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics i la seva normativa de desplegament; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic (d'ara endavant, Llei 25/2013); Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 96/2004, de 20 de gener, pel qual es regula la utilització dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació de l'Administració de la Generalitat; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya; i Decret 56/2009, de 7 d'abril, per a l'impuls i el desenvolupament dels mitjans electrònics a l'Administració de la Generalitat.
- g) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- h) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

D'acord amb el que disposa l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de 18 de setembre de 2017, l'Alcaldia ha requerit a l'empresa que ha presentat l'oferta més avantatjosa perquè dins el termini de cinc dies hàbils presenti la següent documentació:

- a) Documents acreditatius de la personalitat jurídica del contractista: DNI, NIF, escriptura de constitució de la societat i estatuts socials i alta a la Seguretat Social.
- b) Els documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries:
 - €€€€€€€ Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
 - €€€€€€€ Certificat positiu, emès per les intervencions delegades i territorials, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat de Catalunya.



- Certificat positiu, emès per la intervenció municipal, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de les Borges Blanques.
 - c) Els documents justificatius conforme es troba al corrent amb la Seguretat Social:
 - Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.
 - d) Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta del Impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut del Impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'impost.
 - e) Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
 - f) Acreditació documental de la solvència econòmica i financera serà el volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, quan la seva durada sigui inferior a un any.
El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil.
 - g) Acreditació documental de la solvència tècnica o professional serà el de l'experiència en al realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, avalats amb certificats de bona execució, i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitja si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Per tal de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable al contracte, s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen uns i altres, i en la resta de casos a la coincidència entre els dos primers dígitos del seus respectius codis CPV.

També es podrà acreditar la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica a través del certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques,



en els termes establerts en el TRLCSP.

- h) Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, per import de 4.143,13 € (quatre mil cent quaranta-tres euros amb tretze cèntims)
- i) Acreditació que els treballadors que s'ocuparan per executar el contracte estan afiliats i donats d'alta a la Seguretat Social (art. 5 del Reial Decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació no declarada i el foment de la rehabilitació d'habitatges). Alternativament, i en el seu cas, declaració responsable on declari no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i alta de tots ells quan els hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- j) Designació del delegat d'obra, indicant els títols acadèmics i l'experiència professional.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que pugui donar la Mesa de contractació, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 60.1.e del TRLCSP.

Un cop presentada la documentació assenyalada, i constituïda la garantia definitiva, l'òrgan de contractació, acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

L'adjudicació del contracte serà motivada i es notificarà als licitadors en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents al dia en què hagi estat acordada. Simultàniament es publicarà en el perfil del contractant. El contingut de l'acord i notificació de l'adjudicació s'haurà d'ajustar a l'article 151.4 del TRLCSP.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la relació efectuada per la Mesa de Contractació, classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes presentades valorades, i que no han estat declarades desproporcionades o anormals, per la contractació de l'obra "Millora de la seguretat al camí del Cementiri Vell de les Borges Blanques" segons la qual l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats al seu dia, és la presentada per l'empresa JOSE ANTONIO ROMERO POLO S.A.U. amb NIF: A-25036880,



pel preu de 100.263,94 €, amb el següent detall: 82.862,76 € de principal més 17.401,18 € en concepte d'IVA al tipus del 21%

Relació classificada de les ofertes no declarades desproporcionades o anormals:

Núm.	Empresa	Proposta econòmica	Puntuació obtinguda
1	José Antonio Romero Polo S.A.U.	82.862,76 €	50,00
2	Comprat47, S.A.	85.525,92 €	48,44
3	Agrovia S.A.	85.704,43 €	48,34
4	M. i J, Gruas S.A.	94.552,72 €	43,82
5	Excavacions Duocastella, S.L.	94.574,09 €	43,81
6	Tempo Facility Services S.L.U.	95.322,13 €	43,46
7	Tecnologia de Firmes S.A.	98.880,00 €	41,90
8	Voltes Connecta S.L.U.	99.912,78 €	41,47
9	Serboniu S.L.	101.520,21 €	40,81

Segon.- Publicar aquest acord al perfil del contractant.

Tercer.- Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

Pel seu caràcter d'acte de tràmit no qualificat i de simple impuls de la tramitació, contra el present acord no és procedent cap tipus de recurs.

17. Expedient 2098/2017. Aprovació inicial projecte Instal·lació d'un nou sistema de calefacció al Pavelló de l'Oli

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'UN NOU SISTEMA DE CALEFACCIÓ AL PAVELLÓ DE L'OLI" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu dur a terme la instal·lació d'un



nou sistema de calefacció amb tubs radiants al Pavelló de l'Oli

Per aquest motiu s'ha encarregat la redacció del projecte bàsic i executiu de l'obra, el qual ha estat redactat per l'entitat Sirius Solucions d'Enginyeria S.L.P, i que contempla les actuacions necessàries per executar aquesta actuació, essent el pressupost d'execució per contracte de 77.309,47 € (setanta-set mil tres-cents nou euros amb quaranta-set cèntims), IVA vigent inclòs.

Fonaments de dret:

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).
- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local
- Article 121 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, en matèria de contractació i aprovació de projectes, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de l'actuació «INSTAL·LACIÓ D'UN NOU SISTEMA DE CALEFACCIÓ AL PAVELLÓ DE L'OLI DE LES BORGES BLANQUES» redactat per Sirius Solucions d'Enginyeria S.L.P, amb un pressupost d'execució per contracte de 77.309,47 € (setanta-set mil tres-cents nou euros amb quaranta-set cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (físic i e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

18. Expedient 1801/2017. Exp. 182/17. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor RAMON ARQUÉ BIOSCA juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 182/17 1801/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: pl. Constitució, 9, 2n

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: pl. Constitució, 9, planta baixa

Referència cadastral: 2190304CF2929S0001FA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.000,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 69,40 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 92,40€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Col·locar sòcol de rajoles a la paret lateral del local i a una columna, pintar façana del sotaporxo, i instal·lar rètol. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, fent esment que al tractar-se d'un local comercial caldrà que l'interessat formalitzi, abans d'iniciar qualsevol activitat, la comunicació prèvia a l'Ajuntament o sol·liciti l'autorització corresponent, d'acord amb la normativa vigent.

Qualsevol obra o instal·lació que alteri l'ús o l'estructura del local restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.



19. Expedient 2135/2017. Exp.. 035/17.Llicència Urbanística

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

El senyor Jordi Cambrodí Viles en representació de la senyora Carme Cambrodí Cornudella, en data 8 de març de 2017 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la substitució de coberta i enderroc de magatzem posterior (segons projecte) i recrescut de paviment dels forjats, enderrocament envans de l'edifici situat al c/ Carme, 5 de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Cambrodí Viles visat amb número 201700193/01 en data 07.03.2017 (Exp. 035/17, Gestiona 2135/2017).

En data 14 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal emet el següent informe:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient

Sol·licitat per:

Situació : c/ del Carme, 5

Ref. cadastral: 2290022CF2929S0001PA

Expedient: 35/17

Registre d'entrada: 719/18 de 8.3.2017

Documentació que acompanya la sol·licitud

-Document amb títol 'projecte de substitució coberta i enderroc de magatzem posterior habitatge unifamiliar', redactat per Jordi Cambrodí Viles, visat amb número 201700193/01 en data 7.3.2017.

-Full d'assumeix de direcció d'execució i coordinació de seguretat i salut per part del mateix projectista.

Descripció de les obres

Enderroc de la edificació del fons de la parcel·la, i substitució de la coberta de l'edifici principal.

Consideracions

L'edifici s'emplaça en sòl amb classificació jurídica de sòl urbà i qualificació urbanística Zona 1: zona de casc antic.

L'edifici té un volum disconforme amb els paràmetres imperatius del planejament urbanístic actual, al sobrepassar l'alçada reguladora màxima i el volum màxim edificable.

Atès que la substitució de la coberta es consideren obres de rehabilitació, aquestes poden ser autoritzades d'acord amb l'article



108.4 de la Llei d'urbanisme.

Respecte el procediment per atorgar la llicència:

D'acord l'article 187 del text refós de la Llei d'urbanisme, l'acte està subjecte a llicència urbanística al tractar-se d'obres que requereixen de projecte segons Llei d'Ordenació de l'Edificació.

Respecte la gestió de residus

El projecte inclou l'estudi de gestió de residus amb un import a finançar de 887,56 € per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Pel retorn de la finca caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat la sol·liciti tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Conclusions

Ateses les circumstàncies i característiques dels elements descrits, es conclou que:

Les obres de substitució de la coberta es consideren obres de rehabilitació, i per tant poden ser autoritzades, sempre i quan la substitució de coberta no impliqui un increment del volum edificat.

Per tot l'exposat s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres un cop:

Dipositada la fiança de 887,56 € per a garantir que els residus seran gestionats.”

Vist l'informe de Secretaria de data 23 de novembre de 2017, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat



Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 10 d'agost de 2017 i en l'informe de secretaria de data 16 d'octubre de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 035/17 (2135/2017 Gestiona)

Nom i Cognoms:

Localització: Carme, 5

Referència cadastral: 2290022CF2929S0001PA

Obra a realitzar: Substitució de coberta i enderroc de magatzem posterior (segons projecte) i recrescut de paviment dels forjats, enderrocament envans

Pressupost: 10.000,00 €

ICIO 3,47%: 347,00 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 25,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 375,33 €

Fiança residus: 887,56€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Les obres de substitució de la coberta es consideren obres de rehabilitació, i per tant poden ser autoritzades, sempre i quan la substitució de coberta no impliqui un increment del volum edificat.

En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que la interessada sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.

Per a la devolució de la fiança de 887,56€ dipositada per garantir la correcta gestió del residus, caldrà que la sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos i on hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.



Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual li serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

20. Expedient 1120/2017. Exp. 143/17 Llicència Urbanística. SAT 5749 Codornices Urgell

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística SAT 5749 CODORNICES URGELL

El dia 4 d'agost de 2017 l'entitat SAT 5749 CODORNICES URGELL, amb NIF V-25038563 i domicili a CN-240, km 75 de Juneda va sol·licitar llicència municipal d'obres per dur a terme l'explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdius ponedores situada al polígon 514, parcel·la 97 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 143/17, Gestiona 1120/2017)

La documentació tècnica aportada és la següent:

- Projecte amb el títol 'Projecte tècnic d'explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdius ponedores al TM de Les Borges Blanques', redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon J. Cortés Torrentó amb número 2017/02570 i data 4/8/2017.
- Full d'assumeix del mateix projectista.
- Annex al projecte lliurat el 17 de novembre de 2017 amb registre d'entrada 2017-E-RC-3056.

L'expedient s'ha de sotmetre a informació pública durant un termini de vint dies mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i al tauler electrònic de l'Ajuntament.

En data 6 de novembre de 2017 la Secció de Ramaderia i Sanitat Animal del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya emet informe favorable en matèria de distàncies relatiu a aquesta explotació avícola (Expedient núm. RAM2017180), sempre que es compleixi el Decret 40/2014 i allò establert al RD 348/2000, de 10 de març per què s'incorpora a l'ordenament jurídic la Directiva 98/58/CE, relativa a la protecció dels animals a les explotacions ramaderes i la normativa específica de protecció i benestar a les explotacions avícoles.

En data 2 d'octubre de 2017 els Serveis Territorials d'aquest Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació es pronuncien respecte el Pla de gestió de dejeccions ramaderes (pla núm. 0015056, versió 1) presentat per l'empresa SAT5749 Codornices Urgell, manifestant que aquest pla està elaborat per un tècnic habilitat, no incrementa la generació de dejeccions ramaderes en una quantitat superior a 7.000 Kg N/any, té plena validesa i



compleix l'Ordre AAM/389/2014, de 19 de desembre, per la qual es regula el procediment d'habilitació del personal tècnic per elaborar i signar els plans de dejeccions ramaderes i s'estableix la utilització de l'aplicació informàtica dels plans de dejeccions ramaders i nitrogen (GDN)

L'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en data 20 de novembre de 2017, l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera ha emès el següent informe tècnic relatiu a les obres sol·licitades:

“SEGON INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient

Sol·licitat per : Sat 5749 Codornices Urgell n.i.f. V-25038563

Situació : polígon 514 parcel·la 97 - ref. cadastral: 25070A514000970000FD

Expedient : 143/17

Documentació examinada per emetre l'informe

- Projecte amb el títol 'Projecte tècnic d'explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdius ponedores al TM de Les Borges Blanques', redactat per l'enginyer tècnic industrial Ramon J. Cortés Torrentó amb número 2017/02570 i data 4/8/2017.

- Full d'assumeix del mateix projectista.

- Annex al projecte lliurat el 17 de novembre de 2017 amb registre d'entrada 2017-E-RC-3056.

Descripció de la proposta

Sobre una parcel·la de 74.174 m2 (segons dades cadastrals) se'n ocupa 11.154 m2 per implantar una explotació de 8000 perdius ponedores, que impliquen les actuacions següents:

- Explanació de la parcel·la.
- Construcció d'un femer de 70 m2.
- Instal·lació de 4.000 gàbies.
- Instal·lació d'una xarxa d'aigua per alimenta les gàbies.
- Construcció d'una tanca que envolta la l'explotació.

L'explotació, segons indica el projecte, no requereix de subministrament d'energia elèctrica, abastiment d'aigua, claveguera i de nous accessos.

L'annex al projecte incorpora a l'actuació:

- La construcció d'una caseta prefabricada de fusta de 560x560 cm i un volum de 80 m3 que suposa una alçada mitja de 255 cm. Amb un pressupost d'execució material de 12.500 €.
- Xarxa tèxtil que cobreix les gàbies, 5.300 m2, que té com a finalitat el benestar de les aus. Amb un pressupost d'execució material de 12.129,64 €.



El pressupost previst en el projecte és de 38.973,80 €, i en aquest import no estava inclòs el preu de les gàbies n'hi les noves actuacions incloses en el annex. Doncs tenint en consideració els imports de les obres incloses en el projecte i l'annex, l'import total d'execució material de l'obra és:

- Projecte -> 38.973,80 €
- Annex al projecte:
 - o Caseta -> 12.500,00 €
 - o Xarxa -> 12.129,64 €
 - o Gàbies 12.000,00 €

Total pressupost d'execució material de l'obra 75.603,44 €

Consideracions

Planejament vigent

Pla territorial parcial de Ponent, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya el 24.7.2007 i publicat en el DOGC núm. 4982 de 5.10.2007 a l'efecte de la seva executivitat immediata, classifica el sòl com:

- Sòl de protecció preventiva.

Pla especial de millora del medi rural (PEMMR), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 30.9.1998, i publicació al DOGC acordada a l'efecte d'executivitat, el 4.11.1998, qualifica el sòl:

- Sòl no urbanitzable de seca, zona 13.

Respecte els paràmetres que regulen l'edificació (article 29.2 del PEMMR):

Paràmetre	Planejament	Projecte
Finca mínima Hectàrees	4 Hectàrees	7,4174

Ocupació màxima de la parcel·la

5%, 40% en el cas de granges.

Caseta de 5,60x5,60=31,36 m²

Alçada màxima del carener 5 metres

Si volum que indica el projectista de la caseta és 80m², implica una alçada mitja de 2,55 m

Nombre de plantes PB

No ho indica el projectista, però que per l'alçada es pressuposa que serà d'1 planta

Separació mínima respecte els Llandars 20 metres

Per la documentació gràfica s'intueix que és superior als 20 m

L'activitat està admesa pel PEMMR per tant és compatible amb el



planejament urbanístic.

L'actuació es troba dins dels supòsits que preveu la Llei d'urbanisme al tractar-se de *Construccions i dependències pròpies d'una activitat agrícola i ramadera (art. 47.6.a)*.

Respecte el procediment per atorgar la llicència

L'actuació està sotmesa a llicència urbanística al tractar-se d'una explanació de terreny i la implantació d'una activitat en sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 187 del text refós de la Llei d'urbanisme.

Es fa una consulta a la CTU de Lleida sobre la necessitat de l'informe previ de la comissió, atès que és un cas atípic al no construir-se cap edificació. La CTU Lleida el 29 d'agost de 2017, en un correu electrònic, exposa que atès que l'actuació no hi ha superfície coberta implica que no hi ha superfície construïda de sostre, per tant no supera els llistats que fixa la Llei d'Urbanisme el que implica que serà una llicència que atorgarà l'ajuntament amb l'informe preceptiu i vinculant del departament d'agricultura i ramaderia referent al compliment dels requisits de distàncies establertes per la normativa sobre ordenació ramadera, així com un informe o pronunciament favorable relatiu al pla de dejeccions ramaderes de l'explotació. En conseqüència no serà necessari per atorgar la llicència d'obres el procediment establert a l'article 59.1.c del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, sinó que l'atorgarà directament l'Ajuntament.

Respecte la gestió de residus

El projecte inclou l'estudi de gestió de residus que preveu un volum de 2,374 m3 de runes, el que implica que la fiança per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent, serà la mínima que estableix el *Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya* de 150 €.

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Respecte a distàncies i dejeccions

El 6 de novembre de 2017 la cap de secció i ramaderia i sanitat animal es pronuncien favorablement al compliment dels requisits de distàncies establertes per la normativa sobre ordenació ramadera, ja que en la seva base de dades no els consta cap explotació avícola activa i inactiva que no permeti la seva implantació.



Pel que fa al pronunciament relatiu a dejeccions ramaderes, el departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, el 16.10.2017 amb registre d'entrada número 2704/1 exposa que el titular de l'explotació ramadera ha presentat el pla de gestió de dejeccions ramaderes, signat per tècnic habilitat i que el pla esmentat té plena validesa i compleix l'Ordre AAM/389/2014.

Conclusions

Ateses les circumstàncies i característiques dels elements descrits, es conclou que:

- És un acte subjecte a llicència municipal.
- El titular ha de dipositar la fiança de 150 € abans d'atorgar la llicència d'obres per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.
- El pressupost d'execució material de l'obra és de 75.603,44 €.
- L'informe preceptiu i vinculant del departament d'agricultura i ramaderia, el seu pronunciament és favorable.

Per tot l'exposat s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres.

No obstant això, procedeix fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

D'acord amb el Pla Especial de Millora del Medi Rural, aprovat definitivament el 30 de setembre del 1998:

- 1. No es podrà aixecar-se edificacions o instal·lacions de les quals els murs exteriors estiguin situats a menys de 9 m de l'eix del camí i a 20 m de tots els llindars.*
- 2. L'alçada màxima de la caseta serà de 3 metres a carener.*
- 3. Els acabats de la caseta seran: coberta de teula àrab color vermellós i façanes arrebossades i pintades de colors terrossos.*
- 4. En cap cas l'edificació tindrà condicions d'habitabilitat"*

D'acord amb la normativa urbanística municipal, s'hauran de complir les següents condicions:

Que les tanques del perímetre de la instal·lació es col·locaran a una distància igual o superior al límit de servitud fixat en cada cas pels camins, essent la zona de servitud establerta a l'ordenança municipal de camins:

- a) Per camins integrants de la xarxa viària bàsica: 6 metres
- b) Per camins integrants de la xarxa viària secundària: 4 metres.

La zona de servitud serà a cada banda del camí i s'amidarà respecte l'eix del mateix.



Que les tanques tindran les característiques següents:

- a) Alçada màxima 2 metres
- b) En casos de fort pendent, la tanca podrà banquejar fins una alçada màxima de 3 metres, mantenint l'alçada mitja de 2,40 metres.
- c) En interseccions de camins es respectarà un xamfrà de 5 x 5 metres a comptar des de la intersecció de les alineacions

Els interessats han fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres, així com el dipòsit de la fiança de 150,00 € requerida per garantir la correcta gestió dels residus.

Vist l'informe de Secretaria de data 23 de novembre de 2017, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Igualment, en el mateix informe es fa esment que la tramitació de l'expedient ve regulada a l'article 49.2) i 3) del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i al Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. D'acord amb l'article 59 d'aquest Decret, el projecte s'ha de sotmetre a informació pública durant un termini de vint dies al Butlletí Oficial de la Província i al tauler electrònic de l'Ajuntament.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 20 de novembre de 2017 i en l'informe de secretaria de data 23 de novembre de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 143/17 (1120/2017 Gestiona)



Nom i Cognoms: SAT 5749 CODORNICES URGELL
 Localització: Polígon 514, parcel·la 97
 Referència cadastral: 25070A514000970000FD

Obra a realitzar: Explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdus ponedores
 Pressupost: 75.603,44 €
 ICIO 3,47%: 2.623,44 €
 Taxa: 0,25% (mín. 20€): 189,01 €
 Placa: 3,00 €
 Quota total: 2815,45 €
 Fiança residus: 150,00€

La concessió d'aquesta llicència queda condicionada al compliment de les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats i a què durant el tràmit d'informació pública del projecte no es presentin al·legacions.

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió del residus, caldrà que la sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos i on hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual li serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

21. Expedient 2136/2017. Procediment Genèric. Estimació parcial recurs interposat per ...

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD D'ESTIMACIÓ PARCIAL DEL RECURS INTERPOSAT PER ...CONTRA LA RESOLUCIÓ L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES I AXA SEGUROS GENERALES, PER L'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL, SEGONS SENTÈNCIA DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 1 DE LLEIDA

Antecedents



1. Per acord de Junta de Govern Local, de data 1 de desembre de 2015, es va acordar la incoació de l'expedient de responsabilitat patrimonial iniciat en virtut de la sol·licitud presentada pel senyor ... (N.R.E. 2346/18) d'indemnització pels danys soferts des de desembre de 2015 per la lesió patida a conseqüència d'una caiguda per posar el peu en un embornal situat en la confluència entre el carrer Santa Justina amb el carrer Sant Pere de les Borges Blanques

2. Complerts tots els tràmits preceptius establerts al Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial, aprovat pel Reial decret 429/1993, de 26 de març, per Decret d'Alcaldia 84/2016, de data 20 de juny, es resol:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel senyor José Luis Pardo Arqued d'indemnització pels danys i perjudicis per la caiguda que va tenir al carrer Santa Justina, per no quedar inequívocament acreditat que la caiguda fos conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, llevat casos de força major.

3. En data 17 d'octubre de 2016, el senyor Pardo presenta davant el Jutjat del Contencioso-Administrativo una demanda amb número de recurs contenciós administratiu 303/2016 contra la resolució del Decret d'Alcaldia núm. 84/2016 de data 20 de juny de 2016

4. Per Decret d'alcaldia núm. 167/2016, de data 8 de novembre, es resol comparèixer i personar-se com a part demandada al recurs contenciós administratiu 303/2016

5. En data 16 de novembre de 2017 es rep del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Lleida la sentència núm. 227/2017 de 31 d'octubre, segons la qual la Magistrada falla estimant parcialment el recurs interposat per.... contra la resolució desestimatòria de l'Ajuntament de les Borges Blanques respecte a la reclamació de responsabilitat patrimonial de l'administració per les lesions sofertes, anul·la la mateixa, i reconeix el dret del recurrent a ser indemnitzat de forma conjunta i solidaria per l'Ajuntament i la companyia d'assegurances Axa Seguros Generales SA de Seguros i Reaseguros en 4.288,66 €, actualitzats conforme al IPC des del 21 de setembre de 2015 fins a la data de la sentència.

Per la qual cosa, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Acceptar la sentència núm. 227/2017 de 31 d'octubre, segons la qual la Magistrada falla estimant parcialment el recurs interposat per contra la resolució desestimatòria de l'Ajuntament de les Borges Blanques respecte a la reclamació de responsabilitat patrimonial



Segon.- Reconèixer al senyor ... el dret a rebre una indemnització de forma conjunta i solidaria entre l'Ajuntament i la companyia d'assegurances Axa Seguros Generales SA de Seguros i Reaseguros, per import de 4.288,66 €

Tercer.- Indemnitzar el Sr. ... amb la quantitat de 900 € (nou-cents euros), mitjançant ingrés al compte de consignació del Jutjat Contencós Administratiu 1, atès que la companyia d'assegurances Axa Seguros Generales SA de Seguros i Reaseguros, satisfarà a l'interessat la resta d'indemnització fins als 4.288,66 €

Quart.- Notificar aquest acord a la companyia d'assegurances Axa Seguros Generales SA de Seguros i Reaseguros

22. Expedient 2130/2017. Aprovació de factures

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2017, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 27 de desembre de 2016.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 28.546,27 corresponent a l'exercici de 2017



23. Expedient 2160/2017. Aprovar l'adjudicació d'un contracte menor de subministrament d'un bufador per la neteja viària

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER UN BUFADOR PER LA NETEJA VIÀRIA.

L'Ajuntament de les Borges Blanques ha previst encarregar el subministrament d'un bufador per la neteja viària

L'Ajuntament disposa del següent pressupost:

Ramon Sans Monné, amb DNI núm. 47695191-E
Model Es-250ES
Pressupost: 499 € (IVA inclòs)

D'acord l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: « 1. Són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.»

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP)
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP per part de l'interventor s'ha certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre aquesta contractació.

Vist l'informe de secretaria i certificada l'existència de crèdit suficient per intervenció, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Adjudicar a l'entitat Ramon Sans Monné, amb DNI núm. 47695191-E, el contracte menor de subministrament d'un bufador per la neteja de la via pública, d'acord amb el pressupost presentat per l'empresa.



Segon.- La quantia del contracte es fixa en 499 € (quatre-cents noranta-nou euros), amb el següent detall; 412,40 d'import principal més 86,60 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Tercer.- Notificar a l' interessat l'adjudicació.

Quart.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 163 21300 «Manteniment instal.lacions neteja viària» del pressupost de despeses de l'exercici 2017.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

24. Donar compte del registre d'entrada i sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 17 al 23 de novembre de 2017, per al seu coneixement.

C) PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:30 h del dia 16 d'octubre de 2017, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró